

Satzung über die Festsetzung der Grundsteuer der Stadt Wolmirstedt

Präambel

Auf Grund der §§ 5,8 und 99 des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt vom 17.06.2024 (GVBl.LSA S. 288), der §§ 2 und 3 des Kommunalabgabengesetzes des Landes Sachsen-Anhalt i.d.F. der Bekanntmachung vom 13.12.1996 (GVBl. LSA S.405) in der jeweils geltenden Fassung sowie der §§ 1,25 und 28 des Grundsteuergesetzes vom 07.August 1973 (BGBl. I S.965) in der ab dem 01.01.2025 geltenden Fassung des Gesetzes zur Reform des Grundsteuer- und Bewertungsrechts vom 26.11.2019 (BGBl. S 1794) zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16.12.2022 (BGBl. I S 2294) und dem Grundsteuerhebesatzgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt vom 23.10.2024 (GVBl.LSA v. 07.11.2024) erlässt die Stadt Wolmirstedt folgende Satzung:

§ 1 Hebesätze

Die Steuersätze für die Grundsteuern werden wie folgt festgesetzt:

1.Grundsteuer

- | | |
|---|--------------|
| 1.1. für Betriebe der Land- und Forstwirtschaft (Grundsteuer A) (gem. § 1 Abs. 1 Nr.1 Grundsteuerhebesatzgesetz Land Sachsen-Anhalt) | auf 350 v.H. |
| 1.2. für Grundstücke/Grundvermögen (Grundsteuer B) - Nichtwohngrundstücke (gem. § 1 Abs. 1 Nr.2 Grundsteuerhebesatzgesetz Land Sachsen-Anhalt) | auf 420 v.H. |
| 1.3. für Grundstücke/Grundvermögen (Grundsteuer B) - Wohngrundstücke (gem. § 1 Abs. 1 Nr.3 Grundsteuerhebesatzgesetz Land Sachsen-Anhalt) | auf 420 v.H. |

§ 2 Inkrafttreten

Die Satzung tritt zum 01.01.2025 in Kraft

Wolmirstedt, den 28.11.2024



Cassuhn
Bürgermeisterin

